

ESTATUTS DE L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS

DEL MONTNEGRE I DEL CORREDOR

TÍTOL I

Capítol I. CONSTITUCIÓ I FINS DE L'ASSOCIACIÓ

Art.1. Es constitueix l'Associació de Propietaris del Montnegre i del Corredor, territori format per les serres del mateix nom a les comarques del Vallès Oriental, del Maresme i de la Selva. Es regirà pels presents Estatuts i per la legislació aplicable.

Art.2. L'Associació té personalitat jurídica pròpia i capacitat d'obrar per administrar i disposar dels seus béns i cabals i per a les finalitats que es proposa.

Art.3. Las finalitats que persegueix l'Associació són les següents:

1. Representar els associats en tant que propietaris rurals davant les administracions locals, autonòmiques o centrals.
2. Fomentar la planificació forestal i les tècniques de gestió més eficients i sostenibles d'acord amb la naturalesa dels boscos del Montnegre i del Corredor.
3. Propugnar l'aprofitament integral de les finques compatible amb el respecte al medi i la idiosincràsia del territori, tot proporcionant informació i recolzament a les activitats forestals, agràries, ramaderes, turístiques i d'aprofitament del lleure.
4. Establir mecanismes d'ajuda i col·laboració mútues entre les finques dels associats pel que fa a les masies i construccions, camins, fonts i aprofitaments hídrics, seguretat de persones i de béns, etc.
5. Treballar per al millor coneixement del Montnegre i del Corredor tot encomanant estudis, organitzant trobades i debats i editant tota mena de publicacions i material audiovisual.

Per a la consecució d'aquests fins, l'Associació podà assumir, reivindicar, seguir i impel·lir, procediments i modalitats d'Acció i Desenvolupament Comunitari i/o d'aplicació del principi de Subsidiarietat, en l'àmbit públic i privat, i respecte a les Institucions, Corporacions i Organismes adients.

Art.4. El domicili de l'Associació s'estableix a Sant Celoni, carrer Major, 189, o en el que en el futur s'acordi. L'àmbit i l'extensió d'aquesta Associació compren preferentment tota Catalunya.

Capítol II. DELS MEMBRES DE L'ASSOCIACIÓ, LLURS DRETS I OBLIGACIONS

Art.5. Podran formar part de l'Associació totes les persones físiques o jurídiques propietàries d'una finca en el Montnegre o el Corredor. Les persones físiques caldrà que siguin majors de 18 anys.

Les que no figurin a l'acta fundacional hauran de presentar una sol·licitud per escrit a la Junta Directiva, avalada per dos socis; la Junta Directiva resoldrà en la primera reunió que celebri i comunicarà la seva decisió en la primera Assemblea General que tingui lloc.

Art.6. Els drets que corresponen als membres de l'Associació són els següents:

1. Assistir a les reunions de l'Assemblea General, amb dret de veu i vot.
2. Elegir o ser elegit per als llocs de representació o exercir càrrecs directius.
3. Exercir la representació que hom li confereixi en cada cas.
4. Intervenir en el govern i en les gestions. com també en els serveis i activitats de l'Associació d'acord amb les normes legals i estatutàries.
5. Exposar a l'Assemblea i a la Junta Directiva tot el que consideri que pugui contribuir a fer més plena la vida de l'Associació i més eficaç la realització dels objectius socials bàsics.
6. Sol·licitar i obtenir explicacions sobre l'administració i gestió de la Junta Directiva o dels mandataris de l'Associació.
7. Fer ús dels serveis comuns que estableix o que estiguin a disposició de l'Associació.
8. Formar part dels grups de treball
9. Posseir un exemplar dels Estatuts.
10. Demanar ajuda a l'Associació.

Art.7. Seran obligacions dels socis:

1. Acatar els presents Estatuts i els acords vàlidament adoptats per l'Assemblea General i per Junta Directiva.
2. Complir les obligacions inherents als càrrecs que exerceixin.
3. Satisfer les quotes que senyali l'Assemblea General.

Art.8. Són causes de baixa a l'Associació:

1. La voluntat de l'interessat comunicada per escrit a la Junta Directiva.
2. L'incompliment de les obligacions establertes en l'article precedent, segons apreciació de l'Assemblea General, previ expedient instruït per la Junta Directiva en el que haurà d'ésser escotat l'interessat.
3. La manca d'interès en els fins socials, constatada mitjançant les formalitats que s'acaben de dir.
4. Les actuacions contraries als fins de l'Associació.
5. Els infractors legals així declarats per sentència dels tribunals.

TÍTOL II. DE L'ORGANITZACIO I EL FUNCIONAMENT DE L'ASSOCIACIÓ

Capítol I. DE L'ASSEMBLEA GENERAL

Art.9.

1. L' Assemblea General és l'òrgan suprem de l'Associació els seus membres en formen part per dret propi i irrenunciable i en igualtat absoluta.
2. Els membres de L'Associació, reunits en Assemblea General, legalment constituïda, decidiran per majoria els assumptes propis de la competència de l'Assemblea, que figurin a la convocatòria o bé siguin declarats urgents.
3. Tots els membres quedaran subjectes als acords de l'Assemblea General, incloent-hi els absents, els dissidents i els que, tot i ésser-hi presents, s'hagin abstingut de votar.

Art.10. L'Assemblea General té les facultats següents:

1. Esmenar els Estatuts de l'Associació.
2. Adoptar els acords relatius a la representació legal, gestió i defensa dels interessos dels seus membres.
3. Controlar l'activitat i gestió de la Junta.
4. Aprovar els pressupostos anuals de despeses i ingressos, i la memòria anual d'activitat.
5. Elegir els membres de la Junta Directiva, com també destituir-los i substituir-los.
6. Establir les línies generals d'actuació que permetin a l' Associació complir els seus fins.
7. Fixar les quotes que els membres de l' Associació hauran de satisfer.
8. Dissoldre i liquidar l'Associació.

La relació de les facultats indicades en aquest article té un caràcter merament enunciatiu i no suposa cap mena de limitació a les amplies atribucions de l'Assemblea General.

Art.11.

1. L'Assemblea General es reunirà en sessió ordinària com a mínim un cop a l'any, dins del primer trimestre.
2. L'Assemblea General es reunirà amb caràcter extraordinari sempre que calgui a requeriment de la Junta Directiva o bé quan ho sol·liciti un nombre de membres de l'Associació que representi, pel cap baix, un deu per cent de la totalitat.

Art.12.

1. La convocatòria de les Assemblees Generals, tant ordinàries com extraordinàries es faran per escrit amb una antelació mínima de cinc dies naturals. Semblantment, els anuncis de la convocatòria es col·locaran en els llocs (a determinar) amb una anticipació de set dies naturals com a mínim. La convocatòria indicarà el dia, l'hora i el lloc de la reunió, com també l'ordre del dia. S'inclouran preceptivament en l'ordre del dia de l'Assemblea General les qüestions suscitées per cada grup de treball sempre que prèviament s'hagin comunicat a la Junta Directiva.
2. Les reunions de l'Assemblea General, les presideix el president de l'Associació. Si es troba absent, el substituirà, successivament, el vice-president o el vocal de més edat de la Junta. Actuarà com a secretari aquell que ho sigui de la Junta Directiva.
3. El secretari redactarà l'acta de cada reunió amb un extracte de les deliberacions, el text dels acords que s'hagin adoptat i el resultat numèric de les votacions. Al començament de cada reunió de l'Assemblea General es llegirà l'acta de la sessió anterior fi de que s'aprovi o s'esmeni. 5 dies abans, de tota manera, l'acta haurà d'ésser al local i al disposició dels socis.

Art.13. L'Assemblea quedarà constituïda vàlidament en primera convocatòria amb l'assistència d'un mínim del cinquanta per cent del socis, a part del cas que preveu el paràgraf 3 de l'article següent. Es podrà delegar l'assistència, per escrit, en un altre soci. També quedarà vàlidament constituïda en segona convocatòria sigui el que sigui el nombre de socis presents. La segona convocatòria s'haurà de celebrar mitja hora després de la primera i en el mateix lloc, i haurà d'haver figurat a l'anunci de la primera. El soci que no estigui al corrent en el pagament de la quota no podrà votar.

Art.14.

1. En les reunions de l'Assemblea General, correspon un vot a cada membre de l'Associació.
2. Els acords es prendran per majoria de vots presents.
3. Per adoptar acords sobre la separació de membres i nomenament de la Junta Directiva, la modificació dels Estatuts, la dissolució de l'Associació, la constitució d'una Federació d'Associacions similars o la integració en una que ja existeixi, caldrà un nombre de vots equivalents a les dues terceres parts dels assistents, sempre que en aquesta reunió hi siguin presents més de la meitat dels membres de l'Associació en primera convocatòria.
4. En segona convocatòria n'hi haurà prou amb el vot de les dues terceres parts dels assistents, independentment del nombre que n'hi hagi.

Capítol II. LA JUNTA DIRECTIVA

Art.15.

1. L'Associació la regirà, administrarà i representarà la Junta Directiva formada per:
 - a) el president de l'Associació
 - b) el vice-president
 - c) el secretari
 - d) el tresorer
 - e) els vocals que calgui segons el desenvolupament de l'Associació.
2. L'elecció dels membres de la Junta Directiva es farà per votació de l'Assemblea General, en l'acta fundacional.
3. Les candidatures seran obertes, és a dir, qualsevol membre podrà presentar-s'hi i no caldrà que hi hagi tants noms com llocs a cobrir. El secretari i el tresorer, poden ser la mateixa persona.
4. L'exercici del càrrec serà gratuït.

Art.16.

1. Els membres de la Junta Directiva exerciran el càrrec durant un període de tres anys, servat els nomenats en l'acta fundacional que ho seran fins a la primera reunió de l'Assemblea General.

2. El cessament del càrrec abans d'extingir-se el termini reglamentari podrà esdevenir-se:
 - a) Per dimissió voluntària presentada mitjançant un escrit en el qual se'n raonin els motius.
 - b) Per baixa com a membre de l'associació.
 - c) Per acord de l'Assemblea General pres de conformitat amb els percentatges que s'assenyalen en el paràgraf 3 de l'article 14 d'aquests Estatuts.
 - d) Les vacants que es produeixin en la Junta Directiva es cobriran en la primera Assemblea General que se celebri. No obstant això, la Junta podrà nomenar, provisionalment, fins a la pròxima Assemblea General, un membre de l'Associació per al càrrec vacant.

Art.17. La Junta Directiva posseeix les facultats següents:

1. Ostentar i exercir la representació de l'Associació i portar a terme la direcció i l'administració de la manera més amplia que reconegui la Llei i complir, d'aquesta manera, les decisions preses per l'Assemblea General i d'acord amb les normes, les instruccions i les directrius generals que aquesta Assemblea General estableixi.
2. Prendre els acords que calgui en relació amb la compareixença davant dels organismes públics i per exercir tot tipus d'accions legals i interposar els recursos pertinents.
3. Proposar a l'Assemblea General la defensa dels interessos de l'Associació.
4. Proposar a l'Assemblea General l'establiment de les quotes que els membres de l'Associació hauran de satisfer.
5. Convocar les Assemblees Generals i controlar que els acords que s'hi adoptin es compleixin.
6. Presentar el balanç i l'estat de comptes de cada exercici a l'Assemblea General per que els aprovi si s'escau, i confeccionar els pressupostos de l'exercici següent.
7. Elaborar la memòria anual d'activitats i sotmetre-la a l'aprovació de l'Assemblea General.
8. Nomenar, si ni hagués, el personal i acordar la seva retribució, d'acord amb l'Assemblea General. Podrà però, sense aquest requisit o condició encarregar feines concretes.
9. Inspeccionar la comptabilitat i preocupar-se per que els serveis funcionin amb normalitat.
10. Establir grups de treball per aconseguir, de la manera més eficient i eficaç, els fins de l'Associació i autoritzar els actes que aquests grups projectin realitzar.
11. Nomenar el vocal de la Junta Directiva que s'haurà d'encarregar de cada grup de treball, a proposta d'aquest mateix grup.
12. Portar a terme les gestions necessàries davant d'organismes públics, entitats i altres persones, per aconseguir:
 - a) Subvencions o altres ajuts.
 - b) L'ús de locals o edificis que puguin arribar a ser un lloc de convivència i comunicació.
13. Obrir comptes corrents i llibretes d'estalvi a qualsevol establiment de crèdit o d'estalvi i disposar dels fons que hi hagi en aquests dipòsits. La disposició de fons es determina a l'article 31.
14. Resoldre provisionalment qualsevol cas imprevist en els Estatuts presents, i donar-ne compte a la primera Assemblea General.
15. Qualsevol altra facultat que no estigui atribuïda d'una manera específica a algun altre òrgan de govern de l'Associació o que aquests deleguin expressament en la Junta Directiva.

Art.18.

1. La Junta Directiva, convocada prèviament pel president o per la persona que el substitueixi, es reunirà en sessió ordinària amb la periodicitat que els seus membres decideixin.
2. Es reunirà en sessió extraordinària quan la convoqui amb aquest caràcter el President o bé si ho sol·licita un terç dels que la componen.

Art.19.

1. La Junta Directiva quedarà constituïda de manera vàlida amb convocatòria prèvia i un quòrum de la meitat més un.
2. Els membres de la Junta Directiva estan obligats a assistir a totes les reunions que es convoquin; no obstant això, podran excusar l'assistència per causes justificades. En qualsevol cas serà necessària l'assistència del president o del secretari o de les persones que els substitueixen.
3. La Junta Directiva prendrà els acords per majoria simple de vots dels assistents.

Art.20.

1. La Junta Directiva podrà delegar alguna de les seves facultats en una o diverses comissions o grups de treball si compta, per fer-ho, amb el vot favorable de dos terços dels seus membres.
2. També podrà nomenar, amb el mateix quòrum, un o diversos mandatariis per exercir la funció que la Junta els confii amb les facultats que cregui oportú conferir en cada caso.

Art.21. Els acords de la Junta Directiva es faran constar al llibre d'actes. En iniciar-se cada reunió de la Junta Directiva, es llegirà l'acta de la sessió anterior per que s'aprovi o es rectifiqui, si s'escau.

Capítol III. DEL PRESIDENT I VICE-PRESIDENT DE L'ASSOCIACIÓ

Art.22.

1. El president de l'Associació també serà president de la Junta Directiva.
2. Son pròpies del president les funcions següents:
 - a) Les de direcció i representació legal de l'Associació per delegació de l'Assemblea General o de la Junta Directiva.
 - b) La presidència i la direcció dels debats, tant de l'Assemblea General com de la Junta Directiva.
 - c) Emetre un vot de qualitat decisor en els casos d'empat.
 - d) Convocar les reunions de l'Assemblea General i de la Junta Directiva.
 - e) Visar les actes redactades i els certificats lliurats pel secretari de L'Associació.
 - f) Les atribucions restants pròpies del càrrec i les que li delegui l'Assemblea General o la Junta Directiva.
3. La signatura de tota la documentació social.
4. Al president el substituirà, en el cas d'absència o malaltia el vice-president o el vocal de més edat de la Junta per aquest ordre correlatiu.

Capítol IV. DEL TRESORER I EL SECRETARI.

Art.23. El tresorer tindrà com a funció la custòdia i el control dels recursos de l'Associació, com també l'elaboració del pressupost, el balanç i la liquidació de comptes a fi de sotmetre-les a la Junta Directiva. Portarà un llibre de "caixa". Signarà els rebuts de quotes i altres documents de tresoreria. Pagarà les factures aprovades per la Junta Directiva, les quals hauran d'ésser visades prèviament pel president. Ingressarà el que sobri en dipòsits oberts en establiments de crèdit o d'estalvi. La disposició del fons es determina a l'article 31. Al tresorer, el substituirà en el cas d'absència o malaltia el secretari i si no fos possible, un vocal designat per la Junta.

Art.24. El secretari ha de custodiar la documentació de l'Associació, redactar i signar les actes de les reunions de les Assemblees Generals i de la Junta Directiva i redactar i autoritzar les certificacions que calgui lliurar, com també portar el llibre de registre de socis de l'Associació.

Capítol V. DE LES COMISSIONS O GRUPS DE TREBALL

Art.25.

1. La creació i constitució de qualsevol comissió o grup de treball poden plantejar-les a la Junta Directiva els membres de l'Associació que vulguin formar-lo, ho i exposant les activitats que s'han proposat dur a terme. La Junta Directiva ho aprovarà i només se'n podrà denegar la constitució amb el vot en contra de les dues terceres parts de la mateixa. La qual podrà constituir directament "comissions o grups de treball", sempre que compti amb el suport d'un grup mínim de dos socis.
2. La Junta Directiva es preocuparà d'analitzar les diferents "comissions o grups de treball" i un cop al mes l'encarregat presentarà a la Junta un informe detallat de les seves actuacions.

TITOL III. DEL REGIM ECONÒMIC DE L'ASSOCIACIÓ

Art.26. Atesa la seva naturalesa, aquesta Associació no té patrimoni fundacional.

Art.27. El pressupost de l'Associació serà anual i per a 1993 serà de 500.000 ptes.

Art.28. Els recursos econòmics de l'Associació es nodriran:

- a) De les quotes que fixi l'Assemblea General als seus membres.
- b) De les subvencions oficials o particulars.
- c) De les rendes del seu patrimoni o bé d'altres ingressos que puguin obtenir-se
- d) Dels donatius.

Art.29.

1. Tots els membres de l'Associació tenen la obligació de sostenir-la econòmicament, mitjançant quotes o derrames, de la manera i en la proporció que determini l'Assemblea General.
2. L'Assemblea General a proposta de la Junta Directiva, podrà establir quotes d'ingrés i quotes per anys, mesos, trimestres o semestres, i derrames extraordinàries.

Art.30. L'exercici econòmic coincidirà amb l'any natural i quedarà tancat el 31 de desembre.

Art.31. Els fons de l'Associació els ingressaran en comptes corrents o llibretes d'estalvis obertes en establiments de crèdit o d'estalvi, excepte una quantitat prudencial que podrà restar en caixa. Per disposar dels fons ingressats caldran dues signatures una d'elles forçosament serà la del tresorer o del que el substitueixi i l'altra signatura haurà de ser la del president, el vice-president, el secretari o un vocal de la Junta.

TITOL IV. INSPECCIONS I SANCIONS

Art.32. La vetlla del compliment i la interpretació d'aquests Estatuts correspon a l'Assemblea General, d'acord amb el quòrum que estableix el paràgraf tercer de l'art. 14.

TITOL V. DISSOLUCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ

Art.33. L'Associació podrà ésser dissolta si ho acorda així, l'Assemblea General convocada expressament per a aquest fi amb caràcter extraordinari.

Art.34.

1. Un cop acordada la dissolució, l'Assemblea General prendrà les mesures oportunes, tant pel que fa a la destinació que es doni als béns i drets de l'Associació, com a l'extinció i liquidació de qualsevol operació pendent.
2. L'Assemblea està facultada per elegir una comissió liquidadora, sempre que ho cregui necessari.
3. La responsabilitat dels socis quedarà limitada a complir les obligacions que hagin contret personalment i, pel demés, restarà limitada al patrimoni de l'Associació.
4. El romanent net que resulti de la liquidació es lliurarà directament a l'Hospital Comarcal de Sant Celoni.
5. Les funcions de liquidació i execució dels acords a que fan referència els números anteriors d'aquest mateix article seran competència de la Junta Directiva, si l'Assemblea General no ha conferit aquesta missió a una comissió liquidadora especialment designada.

Aquests estatuts són els aprovats per acord de l'Assemblea General Extraordinària de data 15 de juny de 2.001.

Vist i Plau

El President

El secretari



ASSOCIACIÓ FUNDADA EL 3 DE DESEMBRE DE 1.992

INSCRITA EN EL REGISTRE D'ASSOCIACIONS DE LA GENERALITAT AMB EL NÚMERO 13943